

DOCUMENTAÇÃO AVALIAÇÃO DO IMÓVEL AQUISIÇÃO SIMPLES

IMÓVEL URBANO

	Certidão de Inteiro Teor da Matrícula com Negativa de Ônus	- Original Expedida pelo Serviço de Registro de Imóveis <u>- Validade de 30 dias</u>
	IPTU	- Cópia Simples Folha de rosto do Carnê do IPTU <u>- Exercício Atual / Apenas Imóveis Urbanos</u>
	Planta da quadra e/ou levantamento topográfico	- Cópia Simples Para imóveis cuja documentação não defina com precisão sua localização. (Somente para terrenos). <u>Obs: A Falta do documento poderá dificultar a realização e aprovação do laudo de vistoria.</u>
	Alvará de funcionamento e licença ou autorizações ambientais legais no âmbito governamental	- Cópia Simples Para imóveis de uso industrial e postos de combustíveis. <u>Obs: A Falta do documento poderá dificultar a realização e aprovação do laudo de vistoria.</u>

IMÓVEL RURAL

	Certidão de Inteiro Teor da Matrícula com Negativa de Ônus	- Original Expedida pelo Serviço de Registro de Imóveis <u>- Validade de 30 dias</u>
	ITR	- Cópia Simples
	CAR (Cadastro Ambiental Rural)	- Cópia Simples (apresentar no momento da vistoria)
	Levantamento do imóvel georreferenciado	- Cópia Simples <u>Entregar no dia da vistoria.</u> <u>Obs: A Falta do documento poderá dificultar a realização e aprovação do laudo de vistoria.</u>

OBS: PODERÃO SER SOLICITADOS OUTROS DOCUMENTOS, DEPENDENDO DA ESPECIFICIDADE DO IMÓVEL, PELA EMPRESA AVALIADORA OU DEPARTAMENTO.

Central de Atendimento Bradesco Consórcios
Consultas, Informações e Serviços Transacionais.
Capitais e Regiões Metropolitanas: 4004 4436
Demais Localidades: 0800 722 4436
Das 08h às 20h, de 2ª a 6ª feira, exceto feriados.

SAC: 0800 721 1166
Deficiência Auditiva ou de Fala: 0800 722 0099
Reclamações, Cancelamentos e Informações Gerais.
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.

Ouvidoria: 0800 727 9933 - Se não ficar satisfeito com a solução apresentada,
contate a Ouvidoria, das 08h às 18h, de 2ª a 6ª feira, exceto feriados.
